

Einfache Anfrage „Altes Zeughaus“ Erwin Sutter FLiG

An der Zeughausstrasse in Gossau werden die drei Wohnhäuser Zeughausstrasse 4, 6 und 6a als genossenschaftliche Wohnungen vermietet. Unmittelbar nach der Liegenschaft 6 steht das nicht mehr benützte alte Zeughaus.



Die Lage würde sich geradezu anbieten, hier günstigen neuen Wohnraum zu schaffen. Ziel müsste es sein, auf diesem grossen Grundstück nebst Familienwohnungen auch kleinere (z.B. 3 ½ und 2 ½ Zimmer) Wohnungen anzubieten.

Dies könnte für Einzelpersonen oder Paare Anreiz sein, in etwas kleinere ebenfalls günstige Genossenschaftswohnungen in unmittelbarer Nachbarschaft umzuziehen. Damit würde bezahlbarer grösserer Wohnraum für Familien mit Kindern frei.

Die Fragen

1. Steht das alte Zeughaus zum Verkauf?
2. Wenn ja: Ist die Stadt Gossau bereit, dieses Areal zu kaufen?
3. Wenn nein: Ist die Stadt Gossau bereit, mit dem Bund über einen Verkauf an die Stadt zu verhandeln?
4. Ist die Stadt bereit, im Falle eines Kaufs, dieses Gelände einer Wohnbaugenossenschaft im Baurecht zu günstigen Konditionen abzutreten?
5. Ist die Stadt bereit, in diesem Falle mit den Verantwortlichen der benachbarten Genossenschaft diesbezüglich Gespräche zu führen?

Gossau, 2. April 2017