



Stadtrat  
Bahnhofstrasse 25  
9201 Gossau  
Tel. 071 388 41 11



# Rad-/ Gehweg Weideggstrasse Arnegg


## Kostenvoranschlag

## Bau-/ Auflageprojekt

\_\_\_\_\_ vom Stadtrat erlassen \_\_\_\_\_ am

\_\_\_\_\_ Stadtpräsident \_\_\_\_\_ Stadtschreiberin

\_\_\_\_\_ öffentlich aufgelegt von / bis

	Wälli AG Ingenieure Heiligkreuzstrasse 5 9008 St. Gallen  T 058 100 90 05  st.gallen@waelli.ch www.waelli.ch	Projekt:	two	jte	31.07.2025	3105-0572
			Gez.	Kontr.	Datum	Plan Nr.
		Änderungen:				
						Reg. Nr.
Projektverfasser			Gez.	Kontr.	Datum	Plangrösse

## Kostenvoranschlag - Rad-/Gehweg Weideggstrasse, Arnegg

		Strassenprojekt	
		Total	
1.	Landerwerb	Fr.	58'000.00
2.	Landerwerbsnebenkosten	Fr.	3'000.00
3.	Projekt, Bauleitung, Oberbauleitung	Fr.	83'500.00
4.	Bauarbeiten	Fr.	411'000.00
5.	Baunebenarbeiten	Fr.	50'000.00
6.	Vermarkung und Vermessung	Fr.	6'000.00
7.	Beleuchtung	Fr.	50'000.00
8.	Vorabklärungen und Diverses	Fr.	1'000.00
9.	Reserve, Rundung	Fr.	22'500.00
<b>Total Anlagekosten</b>		exkl. MWSt.	<b>Fr. 685'000.00</b>

### Bemerkungen:

- Genauigkeit +/-10%
- Preisbasis - Weideggstrasse (September 2024)
- Planbasis Bauprojekt, Juli 2025

St. Gallen, 31. Juli 2025

Jasmin Tellenbach  
Wälli AG Ingenieure

## Kostenschätzung - Rad-/Gehweg Weideggstrasse, Arnegg (+/- 10%) exkl. MWST.

Genauigkeit +/-10%

Preisbasis - Weideggstrasse (September 2024)

Planbasis Bauprojekt, Juli 2025

### Strassenprojekt

### Projektkosten

Total

#### 1. LANDERWERB

1.01	Bodenentschädigungen GS 1138 à 100.-/m2, GS 4875 à 4.-/m2	Fr.	57'000.00
1.02	Pauschalentschädigungen	Fr.	1'000.00
1.03	Realersatz	Fr.	0.00

<b>Total Landerwerb</b>	<b>Fr.</b>	<b>58'000.00</b>
-------------------------	------------	------------------

#### 2. LANDERWERBSNEBENKOSTEN

2.01	Entschädigung für Pflanzen, Ersatzpflanzungen	Fr.	0.00
2.02	Ertragsausfall an Kulturen	Fr.	1'000.00
2.03	Aufwand Büro Landerwerb	Fr.	0.00
2.04	Grundbuchgebühren	Fr.	2'000.00

<b>Total Landerwerbsnebenkosten</b>	<b>Fr.</b>	<b>3'000.00</b>
-------------------------------------	------------	-----------------

#### 3. PROJEKT, BAULEITUNG, OBERBAULEITUNG

3.01	Vorstudien	Fr.	8'000.00
3.02	Ingenieurhonorare Wälli AG Ingenieure	Fr.	62'500.00
3.2.01	Grundlagen inkl. Vermessung	Fr.	0.00
3.2.02	Phase 31 Vorprojekt	Fr.	15'000.00
3.2.03	Phase 32 Bauprojekt	Fr.	8'000.00
3.2.04	Phase 33 Auflageprojekt	Fr.	2'000.00
3.2.05	Phase 41 Ausschreibung	Fr.	7'500.00
3.2.06	Phase 51 Ausführungsprojekt	Fr.	3'000.00
3.2.07	Phase 52 Ausführung/Bauleitung	Fr.	25'000.00
3.2.08	Phase 53 Inbetriebnahme/Abschluss	Fr.	2'000.00
3.03	Dritthonorare	Fr.	1'500.00
3.3.02	Diverse	Fr.	1'500.00
3.04	Oberbauleitung	Fr.	10'000.00
3.05	Plan- und Kopieraufwand	Fr.	1'500.00

<b>Total Projekt, Bauleitung, Oberbauleitung (exkl. MwSt.)</b>	<b>Fr.</b>	<b>83'500.00</b>
--	------------	------------------

Genauigkeit +/-10%

Preisbasis - Weideggstrasse (September 2024)

Planbasis Bauprojekt, Juli 2025

## Strassenprojekt

### Projektkosten

				Total
<hr/>				
4.	BAUARBEITEN			
4.01	N 111	Regieansätze	Fr.	19'000.00
4.03	N 113	Baustelleneinrichtung	Fr.	35'000.00
4.05	N 117	Abbrüche und Demontagen	Fr.	16'000.00
4.06	N 151	Werkleitungen allg. (inkl. öB)	Fr.	60'000.00
4.07	N 211	Baugruben und Erdbau	Fr.	72'000.00
4.08	N 221	Fundationsschichten und Materialgewinnung	Fr.	53'000.00
4.09	N 222	Pflästerungen und Abschlüsse	Fr.	27'000.00
4.10	N 223	Belagsarbeiten	Fr.	88'000.00
4.11	N 237	Kanalisationen und Entwässerungen	Fr.	35'000.00
		Reserve / Unsicherheit	Fr.	6'000.00
Total Bauarbeiten (exkl. MwSt.)			Fr.	411'000.00
<hr/>				
5.	BAUNELENARBEITEN			
5.01	Signale, Markierungen		Fr.	12'500.00
	5.1.01	Signaltafeln, -ständer	Fr.	5'500.00
	5.1.02	Schranken, Absperrpoller	Fr.	3'000.00
	5.1.03	Diverse Markierungen, Parkplätze, etc.	Fr.	4'000.00
5.02	Qualitätsüberwachung		Fr.	2'000.00
	5.2.01	ME-Messungen	Fr.	1'000.00
	5.2.02	Belagsprüfungen	Fr.	0.00
	5.2.03	Kanal-TV-Abnahmen	Fr.	1'000.00
5.03	Gärtnerarbeiten		Fr.	34'000.00
	5.4.01	Wurzelschutzvliese, 6 Stück	Fr.	6'000.00
	5.4.02	Baumpflanzungen klein, 10 Stück	Fr.	20'000.00
	5.4.03	Rasen-/Wiesen-/Pflanzenflächen (190m2)	Fr.	6'650.00
	5.4.04	Instandstellungen Wiese	Fr.	1'350.00
5.04	Umleitungen / Verkehrsregelung		Fr.	1'500.00
Total Baunebenarbeiten (exkl. MwSt.)			Fr.	50'000.00
<hr/>				
6.	VERMARKUNG UND VERMESSUNG			
6.01	Rekonstruktion Grenzen, Nachführung AV		Fr.	6'000.00
Total Vermarktung und Vermessung (exkl. MwSt.)			Fr.	6'000.00
<hr/>				

Genauigkeit +/-10%  
Preisbasis - Weideggstrasse (September 2024)  
Planbasis Bauprojekt, Juli 2025

## Strassenprojekt

### Projektkosten

			Total
<b>7.</b>	<b>BELEUCHTUNG</b>		
7.01	Beleuchtungsanlage, inkl. Verkabelung und Inbetriebnahme	Fr.	50'000.00
7.1.01	Lieferung von 8 Stk. Kandelaber / Arbeiten Elektroinstallateur	Fr.	45'000.00
7.1.02	Unvorhergesehenes / Rundung öB	Fr.	5'000.00
<b>Total Beleuchtung</b>		<b>Fr.</b>	<b>50'000.00</b>
<b>8</b>	<b>VORABKLÄRUNGEN UND DIVERSES</b>		
8.01	Vorabklärungen	Fr.	0.00
8.1.01	Materialtechnische Untersuchungen	Fr.	0.00
8.1.02	Kanal-TV (bestehende Leitungen)	Fr.	0.00
8.02	Diverses	Fr.	1'000.00
8.2.01	Publikationen	Fr.	1'000.00
8.2.03	Rissprotokolle	Fr.	0.00
8.2.04	Versicherungen	Fr.	0.00
<b>Total Vorabklärungen und Diverses</b>		<b>Fr.</b>	<b>1'000.00</b>
<b>9</b>	<b>RESERVE</b>		
9.01	Reserve Oberbauleitung (5 % von Kapitel 4+5), Rundung	Fr.	22'500.00
<b>Total Reserve</b>		<b>Fr.</b>	<b>22'500.00</b>