



Stadtrat
Bahnhofstrasse 25
9201 Gossau
Tel. 071 388 41 11



Rad-/ Gehweg Weideggstrasse Arnegg

Kostenvoranschlag

Bau-/ Auflageprojekt

vom Stadtrat erlassen

am

Stadtpräsident

Stadtschreiberin

öffentlich aufgelegt von / bis



Wälli AG Ingenieure
Heiligkreuzstrasse 5
9008 St. Gallen
T 058 100 90 05

st.gallen@waelli.ch
www.waelli.ch

Projektverfasser

Projekt:	two	jte	31.07.2025	3105-0572
	Gez.	Kontr.	Datum	Plan Nr.

Änderungen:				
				Reg. Nr.

Gez. Kontr. Datum Plangrösse

Kostenvoranschlag - Rad-/Gehweg Weideggstrasse, Arnegg

Strassenprojekt		
Total		
1. Landerwerb	Fr.	58'000.00
2. Landerwerbsnebenkosten	Fr.	3'000.00
3. Projekt, Bauleitung, Oberbauleitung	Fr.	83'500.00
4. Bauarbeiten	Fr.	411'000.00
5. Baunebenarbeiten	Fr.	50'000.00
6. Vermarkung und Vermessung	Fr.	6'000.00
7. Beleuchtung	Fr.	50'000.00
8. Vorabklärungen und Diverses	Fr.	1'000.00
9. Reserve, Rundung	Fr.	22'500.00
Total Anlagekosten	exkl. MWSt.	Fr. <u>685'000.00</u>

Bemerkungen:

- Genauigkeit +/-10%
- Preisbasis - Weideggstrasse (September 2024)
- Planbasis Bauprojekt, Juli 2025

St. Gallen, 31. Juli 2025

Jasmin Tellenbach
Wälli AG Ingenieure

Kostenschätzung - Rad-/Gehweg Weideggstrasse, Arnegg (+/- 10%) exkl. MWST.

Genaugigkeit +/-10%

Preisbasis - Weideggstrasse (September 2024)

Planbasis Bauprojekt, Juli 2025

Strassenprojekt

Projektkosten

Total

1. LANDERWERB

1.01	Bodenentschädigungen GS 1138 à 100.-/m ² , GS 4875 à 4.-/m ²	Fr.	57'000.00
1.02	Pauschalentschädigungen	Fr.	1'000.00
1.03	Realersatz	Fr.	0.00

Total Landerwerb

Fr. 58'000.00

2. LANDERWERBSNEBENKOSTEN

2.01	Entschädigung für Pflanzen, Ersatzpflanzungen	Fr.	0.00
2.02	Ertragsausfall an Kulturen	Fr.	1'000.00
2.03	Aufwand Büro Landerwerb	Fr.	0.00
2.04	Grundbuchgebühren	Fr.	2'000.00

Total Landerwerbsnebenkosten

Fr. 3'000.00

3. PROJEKT, BAULEITUNG, OBERBAULEITUNG

3.01	Vorstudien	Fr.	8'000.00
3.02	Ingenieurhonorare Wälli AG Ingenieure	Fr.	62'500.00
3.2.01	Grundlagen inkl. Vermessung	Fr.	0.00
3.2.02	Phase 31 Vorprojekt	Fr.	15'000.00
3.2.03	Phase 32 Bauprojekt	Fr.	8'000.00
3.2.04	Phase 33 Auflageprojekt	Fr.	2'000.00
3.2.05	Phase 41 Ausschreibung	Fr.	7'500.00
3.2.06	Phase 51 Ausführungsprojekt	Fr.	3'000.00
3.2.07	Phase 52 Ausführung/Bauleitung	Fr.	25'000.00
3.2.08	Phase 53 Inbetriebnahme/Abschluss	Fr.	2'000.00
3.03	Dritthonorare	Fr.	1'500.00
3.3.02	Diverse	Fr.	1'500.00
3.04	Oberbauleitung	Fr.	10'000.00
3.05	Plan- und Kopieraufwand	Fr.	1'500.00

Total Projekt, Bauleitung, Oberbauleitung (exkl. MwSt.)

Fr. 83'500.00

Genauigkeit +/-10%

Preisbasis - Weideggstrasse (September 2024)

Planbasis Bauprojekt, Juli 2025

Strassenprojekt

Projektkosten

		Total
4.	BAUARBEITEN	
4.01	N 111 Regieansätze	Fr. 19'000.00
4.03	N 113 Baustelleneinrichtung	Fr. 35'000.00
4.05	N 117 Abbrüche und Demontagen	Fr. 16'000.00
4.06	N 151 Werkleitungen allg. (inkl. öB)	Fr. 60'000.00
4.07	N 211 Baugruben und Erdbau	Fr. 72'000.00
4.08	N 221 Fundationsschichten und Materialgewinnung	Fr. 53'000.00
4.09	N 222 Pflästerungen und Abschlüsse	Fr. 27'000.00
4.10	N 223 Belagsarbeiten	Fr. 88'000.00
4.11	N 237 Kanalisationen und Entwässerungen	Fr. 35'000.00
	Reserve / Unsicherheit	Fr. 6'000.00
Total Bauarbeiten (exkl. MwSt.)		Fr. 411'000.00

5. BAUNEBENARBEITEN

5.01	Signale, Markierungen	Fr. 12'500.00
5.1.01	Signaltafeln, -ständer	Fr. 5'500.00
5.1.02	Schranken, Absperrpoller	Fr. 3'000.00
5.1.03	Diverse Markierungen, Parkplätze, etc.	Fr. 4'000.00
5.02	Qualitätsüberwachung	Fr. 2'000.00
5.2.01	ME-Messungen	Fr. 1'000.00
5.2.02	Belagsprüfungen	Fr. 0.00
5.2.03	Kanal-TV-Abnahmen	Fr. 1'000.00
5.03	Gärtnerarbeiten	Fr. 34'000.00
5.4.01	Wurzelschutzhilfe, 6 Stück	Fr. 6'000.00
5.4.02	Baumpflanzungen klein, 10 Stück	Fr. 20'000.00
5.4.03	Rasen-/Wiesen-/Pflanzenflächen (190m2)	Fr. 6'650.00
5.4.04	Instandstellungen Wiese	Fr. 1'350.00
5.04	Umleitungen / Verkehrsregelung	Fr. 1'500.00
Total Baunebenarbeiten (exkl. MwSt.)		Fr. 50'000.00

6. VERMARKUNG UND VERMESSUNG

6.01	Rekonstruktion Grenzen, Nachführung AV	Fr. 6'000.00
Total Vermarkung und Vermessung (exkl. MwSt.)		Fr. 6'000.00

Genauigkeit +/-10%

Preisbasis - Weideggstrasse (September 2024)

Planbasis Bauprojekt, Juli 2025

Strassenprojekt

Projektkosten

Total

7. BELEUCHTUNG

7.01	Beleuchtungsanlage, inkl. Verkabelung und Inbetriebnahme	Fr.	50'000.00
7.1.01	Lieferung von 8 Stk. Kandelaber / Arbeiten Elektroinstallateur	Fr.	45'000.00
7.1.02	Unvorhergesehenes / Rundung öB	Fr.	5'000.00
Total Beleuchtung		Fr.	50'000.00

8 VORABKLÄRUNGEN UND DIVERSES

8.01	Vorabklärungen	Fr.	0.00
8.1.01	Materialtechnische Untersuchungen	Fr.	0.00
8.1.02	Kanal-TV (bestehende Leitungen)	Fr.	0.00
8.02	Diverses	Fr.	1'000.00
8.2.01	Publikationen	Fr.	1'000.00
8.2.03	Rissprotokolle	Fr.	0.00
8.2.04	Versicherungen	Fr.	0.00
Total Vorabklärungen und Diverses		Fr.	1'000.00

9 RESERVE

9.01	Reserve Oberbauleitung (5 % von Kapitel 4+5), Rundung	Fr.	22'500.00
Total Reserve		Fr.	22'500.00