

Zonenplan Teil Süd

28. August 2025
Massstab 1:5'000

Mitwirkungsverfahren	vom / bis
Vom Stadtrat verabschiedet	am
Der Stadtpräsident	Die Stadtschreiberin
Vom Stadtparlament erlassen	Öffentlich aufgelegt von / bis
am	
Parlamentspräsident	Die Stadtschreiberin
Vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation genehmigt	Dem fakultativen Referendum unterstellt von / bis
Der Amtseid	am

Festlegungen Zonen innerhalb Baugebiet

W 11.2a	Wohnzone 11.2a
W 11.2b	Wohnzone 11.2b
W 14.8	Wohnzone 14.8
W 17.6	Wohnzone 17.6
W 20.4	Wohnzone 20.4
WG 11.2	Wohn-/Gewerbezone 11.2
WG 14.8	Wohn-/Gewerbezone 14.8
WG 17.6	Wohn-/Gewerbezone 17.6
A 19	Arbeitszone 19
A 25	Arbeitszone 25
K A 20.4	Kernzone A 20.4
K A 14.8	Kernzone A 14.8
K B	Kernzone B
K C	Kernzone C
FIB SF	Freihaltezone «Sport und Freizeit»
FIB O	Freihaltezone «Ortsplanung»
FIB NH	Freihaltezone «Natur- und Heimatschutz»
FIB NH P	Freihaltezone «Natur- und Heimatschutz, Im Park»
IIB P	Intensivverholungszone «Pferdesport»
IIB Z	Intensivverholungszone «Zoo»
IIB F	Intensivverholungszone «Freizeit»
Oe BA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
SPZ 1.1	Schwerpunktzone «Isenringstrasse»
SPZ 1.2	Schwerpunktzone «Isenringstrasse»
SPZ Q	Schwerpunktzone «Quellenhofstrasse»

Zonen ausserhalb Baugebiet

FaB O	Freihaltezone «Ortsplanung»
FaB NH	Freihaltezone «Natur- und Heimatschutz»
FaB SF	Freihaltezone «Sport und Freizeit»
IL B	Intensivlandwirtschaftszone «Baumschule»
Oe BA ab W	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen «Waffenplatz»
Oe BA ab U	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen «Umspannwerk»
L	Landwirtschaftszone

Weiterer verbindlicher Planinhalt

II	Abweichende Empfindlichkeitsstufe
----	-----------------------------------

Überlagerungen

Fue O	Freihaltezone «Ortsplanung»
Fue NH	Freihaltezone «Natur- und Heimatschutz»
Fue U	Freihaltezone «Umweltschutz»
SNP P	Gebiet mit Sondernutzungsplanpflicht
1	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
2	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
3	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
4	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
5	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
6	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
7	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
8	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
9	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
10	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
11	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
12	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
13	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
14	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
15	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
16	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
17	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
18	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
19	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
20	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
21	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
22	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
23	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
24	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
25	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
26	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
27	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
28	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
29	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
30	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
31	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
32	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
33	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
34	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
35	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
36	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
37	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
38	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
39	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
40	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
41	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
42	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
43	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
44	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
45	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
46	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
47	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
48	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
49	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
50	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
51	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
52	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
53	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
54	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
55	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
56	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
57	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
58	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
59	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
60	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
61	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
62	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
63	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
64	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
65	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
66	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
67	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
68	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
69	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
70	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
71	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
72	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
73	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
74	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
75	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
76	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
77	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
78	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
79	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
80	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
81	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
82	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
83	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
84	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
85	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
86	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
87	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
88	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
89	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
90	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
91	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
92	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
93	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
94	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
95	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
96	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
97	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
98	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
99	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart
100	Gebiet mit bestimmter Nutzungsart