



Stadtverwaltung

Berufsbildung

Bahnhofstrasse 25

9201 Gossau

Tel. 071 388 41 11

info@stadtgossau.ch

www.stadtgossau.ch



Fachperson Betriebsunterhalt Hausdienst

Berufsbeschreibung und Anforderungsprofil

1. Tätigkeiten

Die Fachperson Betriebsunterhalt nimmt Grund-, Zwischen-, Unterhalts- und Spezialreinigungen im Innenbereich und an Gebäudeteilen vor. Die Fachperson Betriebsunterhalt stellt das notwendige Material, Geräte und Maschinen zusammen und führt die einzelnen Schritte der Reinigung fachgerecht aus. Sie stellt zum Schutz von Dritten im Arbeitsbereich temporäre Signalisationen auf. Die Fachperson Betriebsunterhalt reinigt und versorgt das Material, Geräte und Maschinen vorschriftsgemäss und entsorgt entstandene Abfälle fachgerecht, sicher und umweltbewusst.

Fachleute Betriebsunterhalt führen regelmässig nach Arbeitsplan Wartungen und Kontrollen des Mobiliars sowie von Installationen im Innenbereich und an Gebäudeteilen durch. Dies umfasst Arbeiten an Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und Brandmeldeanlagen, an Wasserleitungs- und Entwässerungssystemen bzw. Kanalisationen sowie optische Kontrollen an Elektroanlagen.

Ebenso führt die Fachperson Betriebsunterhalt regelmässig den Unterhalt und Reparaturen von Installationen im Innenbereich und an Gebäudeteilen aus. Damit trägt sie zur Werterhaltung des Objekts bei. Sie nimmt selbstständig Rundgänge im Innen- und Aussenbereich vor und erkennt allfällige Schäden.

Handwerkliches Geschick benötigt die Fachperson Betriebsunterhalt bei einfacheren Arbeiten im und am Gebäude, so zum Beispiel beim Renovieren von Zimmern oder beim Montieren und Reparieren von Möbeln.

Aussenarbeiten werden vorwiegend geplant und bei trockener Witterung ausgeführt. Einzig beim Winterdienst müssen auch bei heftigem Schneefall die Erreichbarkeit und die Sicherheit jederzeit gewährleistet werden.

Weitere Informationen zum Beruf: <https://www.betriebsunterhalt.ch/>

2. Ausbildung

Ausbildungsstätte: Schulanlagen

Grundlage: Eidgenössisches Reglement vom 8. September 2014

Dauer: 3 Jahre

Ausbildungsschwerpunkt: Hausdienst

Berufsfachschule: 1 Tag pro Woche in St. Gallen

Überbetriebliche Kurse: 16 Tage in 3 Blöcken (6, 6, 4 Tage) in Effretikon ZH

Lernbereiche: Berufskennnisse, Allgemeinbildung

Abschluss: Eidgenössisches Fähigkeitszeugnis als "Fachmann/-frau Betriebsunterhalt"

Der/die Lernende wird in folgenden Fachbereichen ausgebildet:

- Reinigung Schulgebäude (Boden, Wände, Fenster, sanitäre Anlagen), Turnhallen, Schulareale
- Pflege und Unterhalt von Pflanzen im Gebäude, Rasen, Hecke, Zäune
- Reparatur in und am Gebäude (Türen, Fenster, Wände, Fugen, Sanitär-Anlagen), Wege, Maschinen
- Kontrolle Haustechnik (Elektro- und Sanitär-Anlage, Heizung, Lüftung)
- Wartung Haustechnik, Spielplätze, Entsorgungsstellen
- Arbeitssicherheit, Gesundheitsschutz

Die Ausbildung gliedert sich folgendermassen auf die drei Ausbildungsjahre:

Erstes Jahr: Mitarbeit bei den täglichen Aufgaben, Grundkenntnisse in Theorie und Praxis erlernen.

Zweites Jahr: dem Ausbildungsstand angemessen Aufgaben selbstständig ausführen, spezifische Kenntnisse in Theorie und Praxis erlernen. Einsätze in zusätzlichen Ausbildungsgebieten.

Drittes Jahr: Selbstständige Erledigung der Aufgaben, die im erlernten Beruf Schwerpunkte darstellen. Vertiefung in den Aufgabengebieten des 1. und 2. Ausbildungsjahres.

3. Anforderungsprofil

Fachkompetenz		zwingend	erwünscht
Deutsch	Kann einfache Texte lesen und verstehen		
Mathematik	hat Verständnis für Grössen		
	kann zweistellige Zahlen im Kopf addieren und subtrahieren		
	kann zweistellige Zahlen im Kopf multiplizieren und dividieren		
Werken	manuelle Fähigkeiten		
	sorgfältiger Umgang mit Maschinen und Geräten		
Methodenkompetenz	arbeitet sorgfältig und genau (Qualitätsbewusstsein)		
	hält sich an Abmachungen, Anweisungen und Vorschriften		
	kann Wichtiges von Unwichtigem trennen		
Sozialkompetenz	ist offen und freundlich		
	kann gut kommunizieren		
	hat gute Umgangsformen		
	hat Verständnis für Schüler		
	kann sich in ein Team integrieren		
	ist pünktlich		
	ist lern- und leistungsbereit		
	zeigt Motivation		
	arbeitet aufmerksam und konzentriert		
	bleibt auch bei mühsamen oder langwierigen Arbeiten am Ball		

4. Voraussetzungen

- Abgeschlossene Realschule
- Schnuppertage
- Körperliche Belastbarkeit (Arbeit im Freien)

5. Kontakt

Rico Lichtensteiger
 Teamleiter Schulanlagen
 Telefon 071 388 43 64, rico.lichtensteiger@stadtgossau.ch